

Unité Inter-Départementale Anjou Maine  
rue du Cul d'Anon  
BP 80145  
49124 Saint-Barthélemy-d'Anjou

Saint-Barthélemy d'Anjou, le 22 décembre 2025

## **Rapport de l'Inspection des installations classées**

Visite d'inspection du 04/12/2025

### **Contexte et constats**

Publié sur  **GÉORISQUES**

#### **FERME EOLIENNE LASSAY**

233 rue du Faubourg St Martin  
75010 Paris

Références : 2025-84\_INSP\_FERME ÉOLIENNE LASSAY\_RAP  
Code AIOT : 0006306631

### **1) Contexte**

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 04/12/2025 dans l'établissement FERME EOLIENNE LASSAY implanté Les Berneries 53110 Lassay-les-Châteaux. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques ( <https://www.georisques.gouv.fr/> ).

#### **Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :**

- FERME EOLIENNE LASSAY
- Les Berneries 53110 Lassay-les-Châteaux
- Code AIOT : 0006306631
- Régime : Autorisation
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

La société FERME ÉOLIENNE DE LASSAY est autorisée à exploiter un parc éolien composé de cinq éoliennes et un poste de livraison sur la commune de LASSAY-LES-CHATEAUX dans le département

de la Mayenne. Le parc éolien bénéficie de l'antériorité de ces installations, actée par le préfet en date du 11 janvier 2008.

Ces installations sont soumises à autorisation sous la rubrique 2980 "installations de production d'électricité utilisant l'énergie mécanique du vent".

Les éoliennes disposent d'une hauteur de mât de 85 mètres et d'une puissance de 2,3 MW. Le parc éolien a été mis en service le 12/03/2012.

L'inspection s'est rendue dans la base du mât des éoliennes E1, E2 et E3, ainsi que dans le poste de livraison.

### Thèmes de l'inspection :

- Suites de visites et risque incendie

## 2) Constats

### 2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

A chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
  - ◆ le constat établi par l'inspection des installations classées ;
  - ◆ les observations éventuelles ;
  - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
  - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'inspection des installations classées à Madame la Préfète ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Madame la Préfète, des suites graduées et proportionnées avec :
  - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
  - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits concluant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

## 2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

**Les fiches de constats suivantes font l'objet d'une proposition de suites administratives :**

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Proposition de suites de l'Inspection des installations classées à l'issue de la <u>présente</u> inspection <sup>(1)</sup>	Proposition de délais
1	Contrôle des SIS	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 18.III alinéa 2 et 3	Demande d'action corrective	30 jours
3	Etat fonctionnel des équipements de sécurité	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 17 alinéa 2	Demande de justificatif à l'exploitant	30 jours
5	Suivi des opérations de maintenance	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 19 alinéa 2	Demande de justificatif à l'exploitant	30 jours
6	Suivi environnemental	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 12 et Code de l'environnement, Article L. 511-1	Demande d'action corrective	30 jours
7	Rapport annuel de vérification des installations électriques	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 17 alinéa 3	Demande d'action corrective	2 mois
9	Prescription à observer par les tiers	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 14 alinéa 2	Demande d'action corrective	30 jours

*(1) s'applique à compter de la date de la notification de l'acte ou de la date de la lettre de suite préfectorale*

**Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :**

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Autre information
2	Émissions sonores – Constat visite du 27/02/20	Arrêté Ministériel du 27/09/2011, article 26	Sans objet
4	Vérification des brides	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 18.I	Sans objet
8	Moyens de lutte contre l'incendie	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 24	Sans objet
10	Propreté des installations	Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 16	Sans objet

## 2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

L'exploitant devra veiller à compléter la liste des systèmes instrumentés de sécurité, afin que celle-ci corresponde aux exigences de l'arrêté ministériel. Il procédera à des contrôles électriques qui ne présentent pas de limites à la prestation, en veillant au traitement rapide des non-conformités. Il s'assurera que le panneau d'information aux tiers soit propre et lisible en tout temps.

Concernant le suivi environnemental, l'exploitant définira les conditions de bridage chiroptérologique et vérifiera son efficacité par le biais d'un nouveau suivi environnemental qui devra être réalisé en 2026. L'absence de mise en place de bridage pourra faire l'objet d'une proposition de mise en demeure.

## 2-4) Fiches de constats

### N° 1 : Contrôle des SIS

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 18.III alinéa 2 et 3
<b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, SIS
<b>Prescription contrôlée :</b>  L'exploitant tient à jour la liste de ces équipements de sécurité, précisant leurs fonctionnalités, leurs fréquences de tests et les opérations de maintenance destinées à garantir leur efficacité dans le temps. Selon une fréquence qui ne peut excéder un an, l'exploitant procède au contrôle de ces équipements de sécurité afin de s'assurer de leur bon fonctionnement
<b>Constats :</b>  L'exploitant a transmis en amont de la visite d'inspection son tableau de suivi des systèmes instrumentés de sécurité. Ce tableau indique la liste des équipements et la fréquence de test, mais ne précise pas les fonctionnalités et les opérations de maintenance qui sont à réaliser.
<b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b>  L'exploitant devra compléter son tableau des systèmes instrumentés de sécurité pour qu'il corresponde aux exigences de l'arrêté ministériel sus-visé.
<b>Type de suites proposées :</b> Avec suites
<b>Proposition de suites :</b> Demande d'action corrective
<b>Proposition de délais :</b> 30 jours

### N° 2 : Émissions sonores – Constat visite du 27/02/20

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 27/09/2011, article 26
<b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Bruit

**Prescription contrôlée :**

L'installation est construite, équipée et exploitée de façon telle que son fonctionnement ne puisse être à l'origine de bruits transmis par voie aérienne ou solidienne susceptibles de compromettre la santé du voisinage.

Les émissions sonores émises par l'installation ne sont pas à l'origine, dans les zones à émergence réglementée, d'une émergence supérieure aux valeurs admissibles définies dans le tableau suivant :

Niveau de bruit ambiant existant dans les ZER	Emergence admissible allant de 7h à 22 h	Emergence admissible allant de 22h à 7h
Sup à 35 dB (A)	5 dB(A)	3 dB(A)

**Constats :**

L'exploitant a transmis l'étude du contrôle acoustique réalisé sur le parc entre le 15 octobre 2020 et le 05 février 2021. Cette étude a conclu à la conformité du parc sur les niveaux sonores diurnes et nocturnes.

**Type de suites proposées :** Sans suite

**N° 3 : Etat fonctionnel des équipements de sécurité**

**Référence réglementaire :** Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 17 alinéa 2

**Thème(s) :** Risques accidentels, Tests de sécurité

**Prescription contrôlée :**

Suivant une périodicité qui ne peut excéder 1 an, l'exploitant réalise des tests pour vérifier l'état fonctionnel des équipements de mise à l'arrêt, de mise à l'arrêt d'urgence et de mise à l'arrêt depuis un régime de survitesse en application des préconisations du constructeur de l'aérogénérateur. [...]

**Constats :**

L'exploitant a transmis à l'inspection des installations classées les rapports des maintenances annuelles 2025 des trois éoliennes (rapport du 03/03/2025 pour E1, du 04/04/2025 pour E2 et du 21/01/2025 pour E3). Ces interventions contrôlent les tests de mise à l'arrêt et de mise à l'arrêt d'urgence.

Les tests des mises à l'arrêt depuis un régime de survitesse sont réalisés lors des « Wind based maintenance », car ils nécessitent des conditions particulières de vent pour la réalisation des essais.

Les derniers rapports transmis font état d'une intervention le 21/02/2025 pour E1, le 27/10/2025 pour E2 et le 5/12/2024 pour E3.

L'exploitant n'a pas communiqué les informations sur les dates antérieures des contrôles permettant de vérifier le respect du délai d'un an maximum entre chaque test.

<b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b>
L'exploitant transmettra les dates des contrôles des tests d'arrêt, d'arrêt d'urgence et d'arrêt depuis un régime de survitesse afin de justifier du respect de la fréquence de contrôle.
<b>Type de suites proposées :</b> Avec suites
<b>Proposition de suites :</b> Demande de justificatif à l'exploitant
<b>Proposition de délais :</b> 30 jours

#### N° 4 : Vérification des brides

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 18.I
<b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Serrage des brides
<b>Prescription contrôlée :</b>  Trois mois, puis un an après leur mise en service industrielle, puis suivant une périodicité qui ne peut excéder trois ans, l'exploitant procède à un contrôle des brides de fixations, des brides de mât, de la fixation des pales et un contrôle visuel du mât de chaque aérogénérateur. Le contrôle de l'ensemble des brides et des fixations de chaque aérogénérateur peut être lissé sur trois ans tant que chaque bride respecte la périodicité de trois ans.
<b>Constats :</b>  L'exploitant a indiqué que les brides sont vérifiées lors de chaque maintenance annuelle réalisée par ENERCON. Ces contrôles sont indiqués dans le rapport de la maintenance annuelle appelée « Master maintenance ». Ils ont été réalisés le 03/03/2025 pour E1, le 04/04/2025 pour E2 et le 21/01/2025 pour E3. Les rapports ne mentionnent pas de défauts sur les brides de fixations, de mâts et des pales. Il est à noter que les rapports ENERCON ne précisent pas le déroulement du point de contrôle, et les suites données à des défauts constatés. L'exploitant a indiqué que les interventions suite à des anomalies détectées lors des maintenances font l'objet d'un « ordre de travail » distinct qui permet de suivre le détail de l'action corrective.
<b>Type de suites proposées :</b> Sans suite

#### N° 5 : Suivi des opérations de maintenance

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 19 alinéa 2
<b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Maintenance des équipements
<b>Prescription contrôlée :</b>  L'exploitant tient à jour, pour son installation, un registre dans lequel sont consignées les opérations de maintenance qui ont été effectuées, leur nature, les défaillances constatées et les opérations préventives et correctives engagées.

<p><b>Constats :</b></p> <p>L'exploitant a transmis à l'inspection des installations classées les rapports de maintenance réalisés sur les éoliennes (rapport du 03/03/2025 pour E1, du 04/04/2025 pour E2 et du 21/01/2025 pour E3).</p> <p>Il n'a pas été en mesure de justifier de la différence du nombre de points de contrôles dans les trois rapports (216 points pour E1, 182 points pour E2 et 214 points pour E3), ni du traitement des non conformités identifiées dans ceux-ci.</p>
<p><b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b></p> <p>L'exploitant transmettra à l'inspection les justificatifs permettant d'expliquer le nombre différent des points de contrôle, ainsi que les actions correctives menées pour le traitement des non conformités.</p>
<p><b>Type de suites proposées :</b> Avec suites</p>
<p><b>Proposition de suites :</b> Demande de justificatif à l'exploitant</p>
<p><b>Proposition de délais :</b> 30 jours</p>

#### N° 6 : Suivi environnemental

<p><b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 12 et Code de l'environnement, Article L. 511-1</p>
<p><b>Thème(s) :</b> Risques chroniques, Biodiversité</p>
<p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>Arrêté ministériel du 26/08/2011 - Article 12</p> <p>L'exploitant met en place un suivi environnemental permettant notamment d'estimer la mortalité de l'avifaune et des chiroptères due à la présence des aérogénérateurs. [...]</p> <p>Ce suivi est renouvelé dans les 12 mois si le précédent suivi a mis en évidence un impact significatif et qu'il est nécessaire de vérifier l'efficacité des mesures correctives. A minima, le suivi est renouvelé tous les 10 ans d'exploitation de l'installation.</p> <p>Code de l'environnement - article L 511-1</p> <p>Sont soumis aux dispositions du présent titre les usines, ateliers, dépôts, chantiers et, d'une manière générale, les installations exploitées ou détenues par toute personne physique ou morale, publique ou privée, qui peuvent présenter des dangers ou des inconvénients soit pour la commodité du voisinage, soit pour la santé, la sécurité, la salubrité publiques, soit pour l'agriculture, soit pour la protection de la nature, de l'environnement et des paysages, soit pour l'utilisation économe des sols naturels, agricoles ou forestiers, soit pour l'utilisation rationnelle de l'énergie, soit pour la conservation des sites et des monuments ainsi que des éléments du patrimoine archéologique.</p>
<p><b>Constats :</b></p> <p>L'exploitant a transmis en amont de la visite d'inspection, le rapport de suivi environnemental réalisé durant la saison 2021. Le suivi de mortalité a été réalisé par l'association Mayenne Nature Environnement, les écoutes en hauteur ont été réalisées par le bureau d'études Ouest'Am.</p>

<p>Le suivi mortalité a conclu à la nécessité de mettre en place un bridage chiroptérologique du 1er juillet au 31 octobre pour les éoliennes E1 et E3, avec des paramètres horaires, de température et de vitesse de vent à définir, afin de permettre la protection de 90 % de l'activité des chiroptères du site.</p> <p>L'exploitant a indiqué qu'il n'avait pas mis en place de bridage chiroptère car ses conclusions étaient différentes de celles des bureaux d'études, en raison du faible nombre de cadavre trouvés. L'absence de mise en place du bridage chiroptérologique préconisé par le bureau d'études ne permet pas de considérer l'absence d'incidence au titre de l'article L. 511-1 du code de l'environnement.</p> <p>Après la visite d'inspection, l'exploitant a transmis un courrier du 8/12/2025 indiquant la mise en place d'un bridage chiroptérologique du 1er juin au 30 septembre selon les paramètres suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Du coucher du soleil jusqu'à une heure avant le lever du soleil</li> <li>• Pour une vitesse de vent inférieure à 6,3 m/s</li> <li>• Pour une température supérieure à 12 °C</li> <li>• En l'absence de précipitations</li> </ul> <p>Il a également transmis un devis validé pour la réalisation d'un suivi environnemental en 2026 permettant d'analyser la mortalité du parc, et de procéder à des écoutes en hauteur.</p>
<p><b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b></p> <p>L'exploitant justifiera des critères retenus pour la mise en place du bridage par l'analyse des présences de chiroptères définies lors des écoutes en hauteur réalisées. Il justifiera également des dates retenues pour la mise en place du bridage qui ne correspondent pas aux préconisations faites par le bureau d'études.</p> <p>La mise en place du bridage pourra faire l'objet d'un contrôle par extraction de SCADA. L'absence de bridage chiroptérologique pourra faire l'objet d'une proposition de mise en demeure de l'exploitant auprès de Mme la Préfète de La Mayenne.</p> <p>L'inspection rappelle qu'en cas de mortalité constatée ou de modification du plan de bridage selon les prescriptions du bureau d'études, le suivi devra être renouvelé.</p>
<p><b>Type de suites proposées :</b> Avec suites</p>
<p><b>Proposition de suites :</b> Demande d'action corrective</p>
<p><b>Proposition de délais :</b> 30 jours</p>

**N° 7 : Rapport annuel de vérification des installations électriques**

<p><b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 17 alinéa 3</p>
<p><b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Installations électriques</p>
<p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>Les installations électriques intérieures et les postes de livraison sont maintenus en bon état et sont contrôlés par un organisme compétent à fréquence annuelle après leur installation ou leur modification. [...]</p>

<p><b>Constats :</b></p> <p>L'exploitant a communiqué les rapports de vérification des installations électriques des éoliennes et du poste de livraison réalisés le 8 janvier 2025 par VERITECH. Ces rapports mentionnent la présence de limites à la prestation.</p>
<p><b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b></p> <p>L'exploitant veillera à ce que le prochain contrôle soit complet (sans limites de prestation). Ces rapports seront tenus à la disposition de l'inspection des installations classées.</p>
<p><b>Type de suites proposées :</b> Avec suites</p>
<p><b>Proposition de suites :</b> Demande d'action corrective</p>
<p><b>Proposition de délais :</b> 2 mois</p>

#### N° 8 : Moyens de lutte contre l'incendie

<p><b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 24</p>
<p><b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Dispositifs d'extinction</p>
<p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>Chaque aérogénérateur est doté de moyens de lutte et de prévention contre les conséquences d'un incendie appropriés aux risques et conformes aux normes en vigueur, composé a minima de deux extincteurs placés à l'intérieur de l'aérogénérateur, au sommet et au pied de celui-ci. Ils sont positionnés de façon bien visible et facilement accessibles. Les agents d'extinction sont appropriés aux risques à combattre. Cette disposition ne s'applique pas aux aérogénérateurs ne disposant pas d'accès à l'intérieur du mât.</p>
<p><b>Constats :</b></p> <p>L'exploitant a transmis à l'inspection des installations classées le rapport de contrôle des extincteurs réalisé par VERITECH le 8 janvier 2025. Le rapport indique le contrôle de 2 extincteurs par éoliennes (en pied de mât et en nacelle), ainsi que 2 extincteurs dans le poste de livraison (PDL). Un des extincteurs du PDL avait dépassé sa date limite d'utilisation. L'inspection a constaté que l'extincteur a été remplacé. Elle a également constaté la présence d'extincteurs adaptés au risque et régulièrement vérifiés dans l'ensemble des pieds de mât des éoliennes. Les extincteurs en nacelle n'ont pas été contrôlés.</p>
<p><b>Type de suites proposées :</b> Sans suite</p>

#### N° 9 : Prescription à observer par les tiers

<p><b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 14 alinéa 2</p>
<p><b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Information des tiers</p>

<p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>Les prescriptions à observer par les tiers sont affichées soit en caractères lisibles soit au moyen de pictogrammes sur des panneaux positionnés sur le chemin d'accès de chaque aérogénérateur, sur le poste de livraison et, le cas échéant, sur le poste de raccordement. Elles concernent notamment : « - les consignes de sécurité à suivre en cas de situation anormale ; « - l'interdiction de pénétrer dans l'aérogénérateur ; « - la mise en garde face aux risques d'électrocution ; « - la mise en garde, le cas échéant, face au risque de chute de glace. »</p>
<p><b>Constats :</b></p> <p>Un seul chemin d'accès dessert les trois éoliennes ainsi que le poste de livraison. L'inspection a constaté la présence d'un panneau d'affichage mentionnant les consignes à respecter par les tiers au niveau de cet accès. Le panneau présente des traces de dépôts de végétation, qui peuvent rendre difficilement lisible le panneau.</p>
<p><b>Demande à formuler à l'exploitant à la suite du constat :</b></p> <p>L'exploitant devra procéder au nettoyage du panneau et s'assurer de la lisibilité en tout temps de celui-ci.</p>
<p><b>Type de suites proposées :</b> Avec suites</p>
<p><b>Proposition de suites :</b> Demande d'action corrective</p>
<p><b>Proposition de délais :</b> 30 jours</p>

**N° 10 : Propreté des installations**

<p><b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 26/08/2011, article 16</p>
<p><b>Thème(s) :</b> Risques accidentels, Propreté</p>
<p><b>Prescription contrôlée :</b></p> <p>L'intérieur de l'aérogénérateur est maintenu propre. L'entreposage à l'intérieur de l'aérogénérateur de matériaux combustibles ou inflammables est interdit.</p>
<p><b>Constats :</b></p> <p>L'inspection a constaté que l'intérieur des aérogénérateurs est maintenu propre.</p>
<p><b>Type de suites proposées :</b> Sans suite</p>